8/2015, 1.000

Sport braucht Visionen.
ÖPP – für bessere Ergebnisse.

Öffentlich-Private-Partnerschaft bekommt zur Deckung des kommunalen Investitionsbedarfs eine immer größere Bedeutung. Für eine effizientere Realisierung von Sport- und Freizeitanlagen steht die Lebenszyklus-Optimierung, von Finanzierung, Planung und Bau bis hin zum Betrieb und gegebenenfalls der Verwertung, im Vordergrund. Durch die Verwendung von „ÖPP-light“, individuell an die jeweiligen Rahmenbedingungen angepasst, erweist sich ÖPP auch bei einem geringen Investitionsvolumen für Sport- und Freizeitanlagen als wirtschaftliche Lösung. Die Vorzüge von ÖPP, wie die schnellere Realisierung, finanzielle Planungssicherheit und ganzheitliche Optimierung des Projekts, führen letztlich zu einem Kostenvorteil, der auch bei Sport- und Freizeitanlagen nutzbar ist.

→ **SPORT BRAUCHT KOMPETENZ. WIR GEBEN SIE IHNEN.**

Durch die Einbindung in einen der größten europäischen Baukonzerne ist die STRABAG Sportstättenbau GmbH in der Lage, das komplette ÖPP-Leistungsspektrum aus einer Hand anzubieten. Das Ziel ist eine ausgewogene Risikoverteilung und der Aufbau einer langfristigen partnerschaftlichen Zusammenarbeit.

1 Schulsportanlage Königswinter / **2** Schlossparkstadion Brühl / **3** Parc des Sports, Differdingen (Luxemburg)

ÖPP-Projekt: acht Kunstrasenplätze auf sieben Sportanlagen, Erfurt

STRABAG
TEAMS WORK.

STRABAG Sportstättenbau GmbH
Schäferstr. 49
44147 Dortmund/Deutschland
Tel. +49 231 982023-0
sportstaettenbau-dortmund@strabag.com
www.strabag-sportstaettenbau.de

Sport-stättenbau

STRABAG
Sportstättenbau GmbH

STRABAG
TEAMS WORK.

Sport braucht Meister.
Schon vor dem Start.

Um beim Sport dauerhaft auf der Siegerseite zu stehen, braucht es ausgefeilte Trainingspläne, perfektionierte Techniken und ein Höchstmaß an Disziplin und Präzision. Dies gilt für den sportlichen Wettkampf genauso wie für den professionellen Sportstättenbau.

Die STRABAG Sportstättenbau GmbH hat sich auf die Planung, Errichtung und Wartung multifunktionaler Sportstätten spezialisiert. In Zusammenarbeit mit unseren Kundinnen und Kunden und unter Berücksichtigung der lokalen Gegebenheiten entwickeln wir bedarfsgerechte Lösungen für unterschiedlichste Anforderungsprofile. Auch Finanzierungs- und Betreibermodelle im Bereich ÖPP haben wir speziell für den Sportanlagenbau konzipiert und mehrfach realisiert. Jede Art von Sportanlage findet in uns ihren Meister.

1

2

3

Cover Stadion Erftstadt-Liblar / **1** Böllenfalltor, Darmstadt / **2** Stadion Leinefelde / **3** Citygolf, Stuttgart / **4** Sportpark im Speck, Wendlingen / **5** Gazi Stadion, Stuttgart, © Fotograf: Achim Birnbaum / **6+7** AOK Stadion VfL Wolfsburg / **8** Reinigung von Kunststoffbelägen / **9** Intensiv-Reinigung Vollkunststoffrasen / **10** Rasenplatz-Renovation / **11** Rasenpflege

Sport braucht Kondition.
Vor allem bei der Oberfläche.

Kein anderes Leistungsfeld des Sportstättenbaus entscheidet so unmittelbar über die dauerhafte Funktionalität einer Anlage wie die Wahl des richtigen Belags. Platzorientierte Bedarfsanalysen ermöglichen es uns, genau den Belag zu finden, der optimale Bespielbarkeit garantiert. Den Bereichen der Produkt- und Technologieentwicklung zur Wert- und Funktionserhaltung von Sportanlagen widmen wir unsere besondere Energie.

4

5

Naturrasen

Naturrasen ist durch seine Beschaffenheit für Sportlerinnen und Sportler nach wie vor der komfortabelste und gesündeste Sportboden. Unsere Expertenteams prüfen vor Ort die ideale Aufbaulösung. Regelmäßige Qualitätskontrollen im hauseigenen Labor oder direkt auf der Baustelle begleiten die professionelle Erstellung. Im Fußball hat Naturrasen Tradition.

Kunststoffrasen

Den saisonalen Alleskönner gibt es als Vollkunststoffrasen oder als sand- und gummigranulatverfüllten Kunststoffrasen. Für welche Version Sie sich auch entscheiden: die fachgerechte und sorgfältige Ausführung aus einer Hand garantiert Qualität und Langlebigkeit.

Kunststoffbeläge

Leichtathletikstadien und Schulsportanlagen erreichen ihre Multifunktionalität durch die kompetente Herstellung moderner Kunststoffbeläge. Wir bieten sie in wasserdurch- und wasserundurchlässiger Bauweise an und finden auch für Ihre Sportstätte den optimalen Belag.

Tennenflächen

Die besonderen Eigenschaften machen diesen klassischen Belag aus Halde oder Ziegel insbesondere im Tennis und Fußball unverzichtbar. Mit einer gut dosierten Beregnungsanlage wird dieser von Sportmedizinern sehr empfohlene Belag allerhöchsten Ansprüchen gerecht.

6

7

Sport braucht Pflege.
Aus einer Hand.

8

9

Reinigung Kunststoffbeläge

Unsere intensive Nass-Hochdruckreinigung von Kunststoffflächen erfolgt ohne chemische Zusätze mit Hilfe eines Spezialgeräts. Bei gleichzeitiger Schmutzwasseraufnahme wird die zu reinigende Fläche durch kreisende Düsen besonders schonend von Schmutz und Feinanteilen gesäubert. Hierbei wird eine enorme Reinigungsleistung erzielt, die nicht nur die Funktionalität des Belags wiederherstellt, sondern auch für eine optische Aufwertung sorgt.

Intensiv-Reinigung Kunststoffrasen

Wir bieten Ihnen Intensiv-Tiefenreinigungen bei verfüllten Kunststoffrasenplätzen sowie Hochdrucknassreinigungen bei Vollkunststoffrasenbelägen an. Bei sand- und gummiverfüllten Belägen filtern wir Grobschmutz, Pflanzenreste und Feinanteile vom Verfüllstoff heraus und bürsten zeitgleich die Kunststoffrasenfasern auf. Durch die Säuberung und Auflockerung des Verfüllmaterials erreicht der Belag seine sportfunktionellen Ausgangswerte.

Rasenplatz-Renovation

Je nach Bedarf vertikutieren, striegeln, tiefenlockern und aerifizieren wir Ihre Sportanlage mit unseren Spezialgeräten. Das Erstellen von Dränageschlitzen oder der nachträgliche Einbau von Beregnungsanlagen gehört ebenso zu unseren Tätigkeiten wie die Neuansaat oder Nachsaat, das Verlegen von Sportrasen als Rollrasen sowie die jährliche Pflege, inklusive Nachbesandung, Düngung oder Austausch von Dicksoden in Teilbereichen.

Tennenplatz-Renovation

Das besondere STRABAG-Renovationssystem stellt die nach DIN geforderten technischen Anforderungen auf dem Platz wieder her. Das Einarbeiten von neuem Tennenmaterial und die Lockerung der Deckschicht erfolgt mit speziellen STRABAG-Geräten, sodass eine optimale Verzahnung des vorhandenen Tennenplatzes mit dem aufgebrachten Material erzielt wird. Die Fertigstellungs- und Gewährleistungspflege sowie der nachträgliche Einbau von Dränage- und Beregnungsanlagen gehören hier ebenfalls zu unserem Leistungsspektrum.

10

11