

Großprojekt der Ed. Züblin AG: Bertolt-Brecht-Schulzentrum in Nürnberg wurde feierlich eingeweiht

Kontakt

Ed. Züblin AG
Birgit Kümmel
Konzernkommunikation
Tel. +49 221 824-2472
presse@zueblin.de

- **ZÜBLIN hat größten und modernsten Schulkomplex der Region termin- und budgetgerecht fertiggestellt**
- **„Plus Energiehäuser“ setzen neue Maßstäbe in puncto Nachhaltigkeit für den Bau von Bildungseinrichtungen**

Nürnberg, 31.5.2022 Das von ZÜBLIN als Generalübernehmer realisierte Bertolt-Brecht-Schulzentrum in Nürnberg ist am Montag, 30. 5. 2022, im Beisein des bayerischen Ministerpräsidenten Markus Söder feierlich offiziell eingeweiht worden. Der modernste und größte Schulkomplex der Region mit drei Schulen und einer Sporthalle für insgesamt 1800 Schülerinnen und Schüler hat bereits nach dem Ende der Osterferien seinen Betrieb gestartet. Nach einer Realisierungszeit von rd. drei Jahren hatte das ZÜBLIN-Projekt-Team der Direktionen Bayern und Stuttgart das Großprojekt zum vereinbarten Termin budgettreu und schlüsselfertig an die WBG KOMMUNAL GmbH übergeben. Direkt im Anschluss hat der ZÜBLIN-Bereich Nürnberg den Auftrag zur Wartung des Neubau-Komplexes für die kommenden vier Jahre übernommen.

Das Bertolt-Brecht-Schulzentrum (BBS) besteht aus einem dreigeschossigen, monolithischen Komplex mit vier versetzten Gebäudeblöcken, einer 7-fach-Sporthalle und großzügigen begrünten Außenanlagen. Die Neubauten mit einer Bruttogeschossfläche von 38.700 m² und prägnanten Sichtbeton-Oberflächen wurden auf einem 35.000 m² großen Areal nahe der Messe Nürnberg errichtet. Neben seiner Größe setzt das BBS neue Maßstäbe in puncto Nachhaltigkeit für den Bau von Bildungseinrichtungen: Als „Plus Energiehäuser“ erreichen die Schulbauten eine sehr hohen Eigenbedarfsdeckung durch erneuerbare Energien. So stützt sich die Energieversorgung zum Heizen und Kühlen zu großen Teilen auf umweltfreundliche Erdwärme, die über mehr als 100 Erdsonden mit etwa 100 m Bohrtiefe nutzbar gemacht wird. Der elektrische Energiebedarf wird durch Öko-Strom und über eine Photovoltaikanlage auf dem Hallendach gedeckt.

Partnerschaftliche und digitale Realisierung als Erfolgsgaranten
„Dank unserer Erfahrung mit komplexen Großprojekten konnten wir bereits vor Beginn der Bauphase viel zur Optimierung der Planung,

des Budgets und der Bauzeit beitragen“, erklärt ZÜBLIN-Vorstand Stephan Keinath. Vom Start der Ausführungsplanung an und über die gesamte Bauzeit hinweg realisierte das ZÜBLIN-Team um den federführenden Bereich Nürnberg das Projekt in enger partnerschaftlicher Abstimmung mit der Auftraggeberin. So wurde in Anlehnung an das Partnering-Modell ZÜBLIN TEAMCONCEPT® für die kaufmännische Abwicklung ein umfassendes Kooperations- und Vergütungsmodell genutzt. Auch die Bauablaufplanung mit LEAN.Construction-Methoden und eine Qualitätssicherung mit digitalen Checklisten zählten zu den Garanten für die effiziente, termin- und kostengerechte Fertigstellung des Neubau-Komplexes.

„Partnerschule des Leistungssports“

Das kooperative Schulzentrum besteht aus einem städtischen Gymnasium, einer städtischen Realschule und einer staatlichen Mittelschule. Mit ihren Sportklassen ist die BBS eine sogenannte „Partnerschule des Leistungssports“ und wurde als „Eliteschule des Sports“ (Deutscher Olympischer Sportbund) sowie „Eliteschule des Fußballs“ (Deutscher Fußball-Bund) ausgezeichnet.

Fakten zum Bauprojekt

ZÜBLIN-EINHEIT:

Direktion Bayern, Bereich Nürnberg
Direktion Stuttgart, Bereich Schlüsselfertigbau

AUFTRAGSSUMME:

rd. 120 Mio. €

BAUZEIT:

11/18–03/22

AUFTRAGGEBERIN:

WBG KOMMUNAL GmbH, Nürnberg

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE:

Schulgebäude: rd. 28.000 m²
Sporthalle: rd. 10.700 m²

*Die **Ed. Züblin AG** mit Sitz in Stuttgart beschäftigt mehr als 13.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und ist mit einer jährlichen Leistung von rd. 4 Mrd. € eines der größten deutschen Bauunternehmen. Seit der Firmengründung im Jahr 1898 realisiert ZÜBLIN erfolgreich anspruchsvolle Bauprojekte im In- und Ausland und ist heute im STRABAG-Konzern die führende Marke für Hoch- und Ingenieurbau. Das Leistungsspektrum des Unternehmens umfasst alle baurelevanten Aufgaben – vom komplexen Schlüsselfertigbau, Ingenieur- und Tunnelbau bis hin zu Baulogistik, Bauwerkserhaltung, Spezialtiefbau, Holz- oder Stahlbau. ZÜBLIN hat in den letzten Jahren die Themen Digitalisierung, LEAN.Construction und Nachhaltigkeit vorangetrieben und bietet – gestützt auf das langjährige Know-how ihrer Zentralen Technik – verstärkt auch das integrierte Planen und Bauen aus einer Hand als*



Generalplanerin an. In Sachen partnerschaftlicher Zusammenarbeit hat ZÜBLIN mit dem seit mehr als 25 Jahren am Markt bewährten Partneringmodell teamconcept Standards gesetzt. Aktuelle Bauprojekte des zur weltweit agierenden STRABAG SE gehörenden Unternehmens sind beispielsweise das Hochhausprojekt EDGE East Side Berlin, die Talbrücken Rinsdorf und Rälsbach auf der BAB 45 oder der Tunnel Boyneburg auf der BAB 44. Weitere Informationen unter www.zueblin.de



Abbildungen:

Symbolische Schlüsselübergabe auf der Einweihungsfeier (v.l.): Schulreferentin Cornelia Trinkl, Oberbürgermeister Marcus König, Architekt Georg Ackermann, wbg-Geschäftsführer Ralf Schekira, Oberstudiendirektor Harald Schmidt, wbg-Geschäftsführer Frank Thyroff, Ministerpräsident Markus Söder, Bayerns Innenminister Joachim Herrmann und Kultusminister Michael Piazzolo.



Copyright: WBG KOMMUNAL GmbH

Das neue, von ZÜBLIN errichtete Bertolt-Brecht-Schulzentrum auf einem 35.000 m² großen Areal nahe der Messe Nürnberg ist der modernste und größte Schulbaukomplex der Region.

Copyright (3): Oliver Heini / Ed. Züblin AG

