

STRABAG-Tochter ZÜBLIN A/S errichtet neues Wohn- und Seniorenzentrum „Sølund“ in Kopenhagen

Fakten

STRABAG-GESELLSCHAFTEN:
ZÜBLIN A/S,
ZÜBLIN Timber GmbH

AUFTRAGSSUMME:
€ 105 Mio.

STRABAG-ANTEIL:
100 %

AUFTRAGSBESTAND:
Q4/2020

SEGMENT:
Nord + West

BAUZEIT:
2021–2026

AUFTRAGGEBERSCHAFT:
Samvirkende Boligselskaber (SAB),
Kopenhagen

Kontakt

STRABAG SE
Marianne Jakl
(Interim.) Leiterin
Konzernkommunikation & Investor
Relations
Tel. +43 1 22422-1174
marianne.jakl@strabag.com

Ed. Züblin AG
Birgit Kümmel
Konzernkommunikation
Tel. +49 221 824-2472
presse@zueblin.de

- **Vertrag für Schlüsselfertigbau von vier multifunktionalen Gebäuden unterzeichnet**
- **Auftragswert liegt bei rd. € 105 Mio.**
- **Zusammenarbeit auf Grundlage des Partnering-Modells ZÜBLIN teamconcept**

Wien, 11.12.2020 ZÜBLIN A/S, die dänische Tochtergesellschaft der STRABAG SE, hat mit der Wohnungsbaugenossenschaft Samvirkende Boligselskaber (SAB) einen Vertrag über den schlüsselfertigen Bau des neuen Wohn- und Seniorenzentrums Sølund für ca. € 105 Mio. unterzeichnet. ZÜBLIN wird nach Fertigstellung der Baugrube in der zweiten Hälfte des Jahres 2021 mit dem ersten Bauabschnitt beginnen und die Arbeiten 2026 fertigstellen. C.F. Møller Architects and Tredje Natur hat das Bauvorhaben entworfen.

Die derzeitige Sølund-Pflegeeinrichtung in Nørrebro in Kopenhagen ist in die Jahre gekommen und soll abgerissen werden. Das neue Wohn- und Seniorenzentrum umfasst vier multifunktionale Gebäude mit fünf- bis sechs Obergeschossen für eine vielfältige Mehrgenerationen-Gemeinschaft. Teile der Gebäude werden aus Holz erstellt, für diese Arbeiten ist ZÜBLIN Timber, eine Tochtergesellschaft der STRABAG, verantwortlich. Der neue Gebäudekomplex bietet insgesamt 533 Wohneinheiten, eine Kindertagesstätte sowie Gemeinschaftsflächen – darunter drei Innenhöfe – und Geschäfte. Unter den 533 Wohnungen sind 150 Apartments für junge Menschen, 360 Einheiten im Pflegeheim und 23 Wohnungen für Seniorinnen und Senioren.

BIM 5D®, LEAN und ZÜBLIN teamconcept als Erfolgsfaktoren

„Mit dem neuen Sølund erweitert ZÜBLIN seine Liste repräsentativer Projekte in Dänemark, darunter die Axel Towers, BLOX sowie die U-Bahn-Station und der Tunnel Nordhavn. Auch bei diesem Bauvorhaben setzen wir auf digitale Methoden: Die Gebäude stehen bereits als digitales Modell. Die Baustellenpläne und -abläufe wurden mit BIM 5D® simuliert und mit LEAN-Methoden optimiert“, so Thomas Birtel, Vorstandsvorsitzender der STRABAG SE.

Der Vertrag beruht auf dem Partnering-Modell ZÜBLIN teamconcept. „Unser teamconcept-Prinzip besteht darin, dass die am Bau Beteiligten partnerschaftlich – also auf Augenhöhe – zusammenarbeiten. Gemeinsame Interessen und Ziele werden optimiert – und zwar in Bezug auf Zeit, Kosten und Qualität“, erläutert Thomas Birtel.

ZÜBLIN A/S schließt derzeit den Entwurf und die Planung für das Projekt Sølund ab und beginnt mit dem Abschluss von Verträgen mit Nachunternehmen.

STRABAG SE ist ein europäischer Technologiekonzern für Baudienstleistungen, führend in Innovation und Kapitalstärke. Unser Angebot umfasst sämtliche Bereiche der Bauindustrie und deckt die gesamte Bauwertschöpfungskette ab. Dabei schaffen wir Mehrwert für unsere Auftraggeberschaft, indem unsere spezialisierten Unternehmenseinheiten die unterschiedlichsten Leistungen integrieren und Verantwortung dafür übernehmen: Wir bringen Menschen, Baumaterialien und Geräte zur richtigen Zeit an den richtigen Ort und realisieren dadurch auch komplexe Bauvorhaben – termin- und qualitätsgerecht und zum besten Preis. Durch das Engagement unserer mehr als 75.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter erwirtschaften wir so jährlich eine Leistung von etwa € 16 Mrd. Dabei erweitert ein dichtes Netz aus zahlreichen Tochtergesellschaften in vielen europäischen Ländern und auch auf anderen Kontinenten unser Einsatzgebiet weit über Österreichs und Deutschlands Grenzen hinaus. Infos auch unter www.strabag.com

ZÜBLIN A/S ist ein dänisches Bauunternehmen mit lokalem Marktwissen und internationaler Stärke. Unsere Leistungen umfassen den Spezialtief- und Ingenieurbau sowie Infrastruktur- und Schlüsselfertigbauten von höchster Qualität. Mit rd. 300 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern erwirtschaftet die STRABAG-Gruppe jährlich eine Leistung von rund € 100 Mio. in Dänemark. Infos auch unter www.zueblin.dk

Abbildungen:

„The new Sølund“ in Kopenhagen bietet 533 Wohneinheiten, die sich um drei Innenhöfe gruppieren.

Copyright: C. F. Møller Architects and Tredje Natur



Das neue Wohn- und Seniorenzentrum schafft Raum für eine vielfältige Mehrgenerationen-Gemeinschaft.

Copyright: C. F. Møller Architects and Tredje Natur

