Pressemitteilung

Grundsteinlegung: ZÜBLIN errichtet neues Berufsschulzentrum für Elektrotechnik in Dresden

Dresden, 2.11.2026

- **ZÜBLIN errichtet als Generalübernehmer das Schulgebäude, eine Vier-Feld-Sporthalle, Freianlagen und die zugehörige Infrastruktur**
- **ZÜBLIN Timber liefert rund 12.000 m² LENO®-Decken sowie Holzrahmenbau-Elemente und realisiert das Tragwerk der Sporthalle aus Brettschichtholz**
- **Der neue Campus schafft moderne Ausbildungsbedingungen für rund 2.250 Schüler:innen**

Mit der feierlichen Grundsteinlegung am 2.11.2026 hat der Neubau des EXZELLENZ Berufsschulzentrums für Elektrotechnik in Dresden-Prohlis einen wichtigen Meilenstein erreicht. Im Auftrag der Kommunalen Immobilien Dresden GmbH & Co. KG (KID) realisiert die Ed. Züblin AG, den neuen Campus als Generalübernehmer. Das Bauvorhaben wird von der Europäischen Union kofinanziert.

Auf dem Gelände an der Boxberger Straße entstehen ein modernes Schulgebäude, eine Vier-Feld-Sporthalle mit ebenerdigem Parkdeck sowie Sport- und Freiflächen. Nach seiner Fertigstellung bietet der Campus rund 2.250 Schüler:innen zeitgemäße Bedingungen für die Ausbildung in den Bereichen Mechatronik, Mikrotechnologie, Elektrotechnik und Informatik. Damit unterstützt das Projekt die Qualifizierung dringend benötigter Fachkräfte für die Mikroelektronik- und Halbleiterindustrie in Sachsen.

Holz-Hybrid-Bauweise prägt den Neubau

Die Gebäude werden in Holz-Hybrid-Bauweise errichtet. Ein hoher Vorfertigungsgrad und die modulare Rasterstruktur unterstützen eine strukturierte und präzise Umsetzung auf der Baustelle.

ZÜBLIN Timber übernimmt dafür zentrale Holzbauleistungen. Dazu gehört die Lieferung von rund 12.000 m² LENO®-Decken sowie Holzrahmenbau-Fassadenelementen für das Schulgebäude und die Sporthalle. Für die Sporthalle liefert und montiert die Holzbau-Spezialistin außerdem das Dachtragwerk aus Brettschichtholz. Die Holzbauarbeiten beginnen im November 2026 und sollen bis Ende 2027 abgeschlossen sein.

Kreislaufwirtschaft und zukunftsfähige Gebäudetechnik

Bei mehreren Bauteilen sind Maßnahmen zur Wiederverwendung von Materialien vorgesehen. Beton aus dem Rückbau wird direkt auf dem Baufeld aufbereitet und als Gründungspolster wieder eingebaut. Gebrauchte Wiedemannplatten, geborgen am Standort aus vorheriger Schulnutzung, werden erneut verlegt. Für Teile der Erdgeschossfassade sind Recycling-Klinkerriemchen geplant. Für den Campus sind Photovoltaikanlagen vorgesehen. Begrünte Dächer mit Retentionsflächen sind Bestandteil des Regenwassermanagements.

Fertigstellung bis Ende 2028

Als Generalübernehmer verantwortet die Ed. Züblin AG die Planung und schlüsselfertige Errichtung des Bildungscampus einschließlich aller Außen- und Infrastrukturmaßnahmen.

Das Auftragsvolumen beträgt rund 66 Mio. € netto. Die bauliche Fertigstellung des Gesamtvorhabens ist bis Ende 2028 vorgesehen; die Inbetriebnahme des Schulcampus soll im Frühjahr 2029 erfolgen.

> Mit dem neuen Berufsschulzentrum entsteht ein moderner Lernort, der hohe Anforderungen an Bauausführung und Koordination stellt. Die Holz-Hybrid-Bauweise, der hohe Vorfertigungsgrad und die Größe des Campus machen das Projekt besonders spannend. Gemeinsam mit unseren Partnern arbeiten wir daran, diesen wichtigen Bildungsstandort für die Landeshauptstadt Dresden erfolgreich zu realisieren.
>
> **Daniel Baumann**
> Projektleiter

Factbox

STRABAG-Gesellschaft	ZÜBLIN Direktion Ost, ZÜBLIN Timber GmbH
Leistung	Planung und schlüsselfertige Errichtung als Generalübernehmer
Holzbauleistungen	rund 12.000 m² LENO®-Decken, Holzrahmenbau-Elemente sowie Brettschichtholz-Tragwerk der Sporthalle
Auftragssumme	Rund 66 Mio. Euro netto
Bauzeit	11/26 – 12/28
Inbetriebnahme	Frühjahr 2029
Auftraggeberschaft	Kommunale Immobilien Dresden GmbH & Co. KG (KID)



Grundsteinlegung Berufsschulzentrum für Elektrotechnik: v.l.n.r. Frank Hübner, Bauoberleiter, Ed. Züblin AG Direktion Ost Bereich Sachsen; Axel Walther, Geschäftsführer, Kommunale Immobilien Dresden GmbH & Co. KG; Dirk Hilbert, Oberbürgermeister, Landeshauptstadt Dresden; Conrad Clemens MdL, Staatsminister, Sächsisches Staatsministerium für Kultus; Steffen Palowsky, Schulleiter, Berufliches Schulzentrum für Elektrotechnik Dresden; Michael Kretschmer MdL, Ministerpräsident, Freistaat Sachsen
© Susanne Fritsche/ZÜBLIN




Bildunterschrift: Visualisierung des Berufsschulzentrum für Elektrotechnik in Dresden © RBZ-Generalplanungsgesellschaft mbH, Architekturbüro Raum und Bau GmbH und AGZ Zimmermann GmbH, BDA/BDIA

Kofinanziert von der Europäischen Union

Ed. Züblin AG

Die **Ed. Züblin AG**, Stuttgart, beschäftigt rd.15.000 Mitarbeiter:innen und ist mit einer jährlichen Leistung von rd. 4,8 Mrd. € eines der größten deutschen Bauunternehmen. ZÜBLIN realisiert seit 1898 erfolgreich anspruchsvolle Bauprojekte im In- und Ausland und ist im STRABAG-Konzern die führende Marke für Hoch- und Ingenieurbau. Das Leistungsspektrum umfasst alle baurelevanten Aufgaben – vom komplexen Schlüsselfertigbau, Ingenieur- und Tunnelbau bis hin zu Baulogistik, Bauwerkserhaltung, Spezialtiefbau, Holz- oder Stahlbau. Gestützt auf das Know-how ihrer Zentralen Technik bietet ZÜBLIN zudem integriertes Planen und Bauen aus einer Hand an. Wir betrachten Bauwerke ganzheitlich, über den gesamten Lebenszyklus, setzen auf partnerschaftliches Bauen mit TEAMCONCEPT® und treiben Digitalisierung, Nachhaltigkeit und Innovation stetig voran.

Mit einem dichten Netz aus zahlreichen Tochtergesellschaften in vielen europäischen Ländern und auch auf anderen Kontinenten erweitern wir unser Einsatzgebiet weit über Österreichs und Deutschlands Grenzen hinaus. Wir verfolgen eine klare **Nachhaltigkeitsstrategie** und machen Planen, Bauen und Betreiben zukunftsfähig.

Weitere Informationen unter http://www.zueblin.de/
Besuchen Sie unseren Newsroom unter newsroom.strabag.com

ZÜBLIN Timber GmbH

ZÜBLIN Timber steht für anspruchsvolle und zukunftsweisende Lösungen in allen Bereichen des Holzbaus. Aus einer Hand bieten wir die Entwicklung, Produktion, Lieferung und Ausführung hochwertiger Holzbausysteme – von der Bauteillieferung über den komplexen Ingenieurholzbau und Fassadenbau bis hin zur schlüsselfertigen Bauausführung. Gemeinsam mit unseren Kund:innen gestalten wir effiziente Lösungen und nachhaltige Lebensqualität.

Weitere Informationen unter: www.zueblin-timber.com

Kontakt

Angela Emmerich Klemmer, Pressesprecherin Deutschland
Tel. +49 221 824- 4025
pr@strabag.com